

## TÁJÉKOZTATÁS

### AZ ENGEDÉLY NÉLKÜL FÚRT, VAGY ÁSOTT KUTAK ENGEDÉLYEZTETÉSÉRŐL

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény a jegyzőt a vízgazdálkodással kapcsolatos önkormányzati hatósági feladatokkal ruházta fel. **A vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet 24. §-a határozza meg, hogy mely esetekben szükséges a jegyző engedélye.**

Az engedély nélkül, vagy engedélytől eltérő módon létesített ásott- vagy fúrt kút fennmaradási/üzemeltetési engedély kérelmét a jegyzőhöz kell benyújtani. Ezek utólagos engedélyezésének, valamint megszüntetésének hatásköre megoszlik a jegyző, illetve megyei katasztrófavédelmi igazgatóság között.

#### 1. Mikor kell a jegyző engedélyét kérni?

A települési önkormányzat jegyzőjének engedélye szükséges olyan **kút létesítéséhez, üzemeltetéséhez, fennmaradásához és megszüntetéséhez, amely a következő feltételeket együttesen teljesíti:**

a) a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízi létesítmények védelméről szóló kormányrendelet szerint kijelölt, kijelölés alatt álló, illetve előzetesen lehatárolt belső, külső és hidrogeológiai védőidom, védőterület, valamint karszt- vagy rétegvíz készlet igénybevétele, érintése nélkül, és **legfeljebb 500 m<sup>3</sup>/év vízigénybevétellel kizárólag talajvíz készlet** vagy parti szűrésű vízkészlet felhasználásával üzemel,

b) épülettel vagy annak építésére jogosító hatósági határozattal, egyszerű bejelentéssel rendelkező ingatlanon van, és **magánszemélyek részéről a házi ivóvízigény vagy a háztartási igények kielégítését szolgálja**, és

c) **nem gazdasági célú vízigény.**

**Amennyiben az előző feltételek közül bármelyik nem teljesül, akkor a Katasztrófavédelmi Igazgatóság hatáskörébe tartozik a kút fennmaradási, létesítési és üzemeltetési engedélyezési eljárása.**

#### 2. Mit jelent a házi ivóvízigény?

A polgár bejelentett lakóhelyeként nyilvántartott, épülettel vagy annak építésére jogosító hatósági határozattal, egyszerű bejelentéssel rendelkező ingatlanon a magánszemély részéről emberi fogyasztás céljából a személyes szükségletek kielégítéséhez szükséges, saját célú ivóvízműből biztosított, nem gazdasági célú vízigény.

#### 3. Mit jelent a gazdasági célú vízigény fogalma?

Gazdasági célú vízigénynek minősül minden, a háztartási igénytől eltérő, azt meghaladó vízigény. A gazdasági cél nem azonos fogalom a mezőgazdasági céllal. A gazdasági célú vízigénybe bele tartozhat a locsolás, állattartás is, amennyiben ezzel az engedélyes nem saját háztartási igényt elégít ki, tehát gazdasági haszonra tesz szert.

#### 4. Milyen engedélyt ad ki a jegyző?

**Létesítési engedély:** A jegyzői engedélyezés körébe tartozó újonnan létesítendő kutak engedélyezése.

**Fennmaradási engedély:** Vízforgó létesítési engedély nélkül megépített vagy attól eltérően megvalósított kutak esetében.

**Megszüntetési engedély:** Használaton kívüli ásott vagy fúrt kút megszüntetése iránti kérelem esetén.

**Üzemeltetési engedély:** Azokra a kutakra amelyek a jogszabályok értelmében korábban jogszerűen létesültek engedély nélkül. Újonnan létesülő kutak üzembe helyezéséhez.

## 5. Milyen kútra kell engedélyt kérni?

- Minden újonnan létesítésre kerülő, az 1. pont szerinti, jegyzői engedélyezés körébe tartozó kútra.
- Minden 1992. február 15. után létesített ásott vagy fúrt kút engedélyköteles. Amennyiben nem rendelkezik létesítési engedéllyel, a fennmaradási engedélyt pótlólag kell megkérni.

Az 1992. február 15. előtt létesült kutak esetében:

- arra az ásott kútra, amely a jogszabályok értelmében (mélységének és elhelyezkedésének függvényében) jogszerűen létesült engedély nélkül, üzemeltetési engedélyt kell kérni,
- arra az ásott kútra, amelyre létesítésének időpontjában a jogszabályok értelmében (mélységének és elhelyezkedésének függvényében) engedélyt kellett volna kérni, fennmaradási engedélyt kell kérni,
- minden fúrt kútra üzemeltetési engedélyt kell kérni.

## 6. Mikor kell szakhatóságot bevonni az eljárásba?

Amennyiben a szóban forgó kút ivóvíz igény kielégítésére is szolgál, abban az esetben szükséges a megyei kormányhivatal népegészségügyi hatáskörében eljáró járási hivatala szakhatóságként történő bevonása, amely az eljárás során a kérelmezőt akkreditált laboratóriumi vízmintavételre kötelezi, és csak a megfelelő vízminőség esetén adja ki hozzájárulását. Vagyis amennyiben van vezetékes ivóvíz az ingatlanon, és a kérelmező locsolásra vagy állatok itatására használja a kút vizét, úgy nem szükséges szakhatóság bevonása.

## 7. Mi történik a határidőre nem bejelentett kutakkal?

Aki a határidőig nem kér fennmaradási engedélyt az engedély nélkül vagy attól eltérően létesült kútra, annak 2024. január 1-től vízgazdálkodási bírságot kell fizetni. A bírság a Vgtv. Alapján az engedély nélkül létrehozott építmény értékének 80%-áig, engedély nélküli vízi munka vagy vízhasználat esetén 1.000.000 forintig terjedhet. Természetes személy esetében a kiszabott bírság összege nem haladhatja meg a 300.000 forintot. A bírság nem az önkormányzat, hanem a központi költségvetés bevétele.

**Mentesül a vízgazdálkodási bírság megfizetése alól az a létesítő vagy üzemeltető, aki 2020. július 1-ét megelőzően engedély nélkül vagy engedélytől eltérően létesített vagy üzemeltet felszín alatti vízkivételt biztosító vízlétesítményt (ásott, vagy fúrt kút), ha a vízforgó fennmaradási engedélyezési eljárást 2023. december 31-ig kérelmezi.**

## 8. Milyen illeték- és díjfizetési kötelezettség áll fenn?

**Az engedélyezési eljárás mentes az illeték- és díjfizetési kötelezettség alól. Az eljárás során felmerülő** mintavételi, laboratóriumi, illetve az egyéb műszeres vizsgálatok költségei, továbbá az eljárás során a tényállás tisztázása kapcsán felmerült személyi és dologi **költségek** egyéb eljárási költségnek minősülnek, amelyek **a kérelmezőt terhelik.**

## 9. Hogyan kell a kérelmet benyújtani?

A vízforgó engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról a 41/2017. (XII.29.) BM rendelet rendelkezik, amelynek 2. melléklet II. pontja határozza meg az üzemeltetési és fennmaradási engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmát. **Az utólagos engedélyezés esetében**

(fennmaradási vagy üzemeltetési engedély) a jelen állapotot kell vizsgálni, vagyis hogy a kút megfelel-e a hatályos előírásoknak.

**A jegyző illetékességébe tartozó fúrt kutak esetében** bármely vízjogi engedélyezési eljárásban a dokumentáció beadásánál elegendő a felszín alatti vízkészletekbe történő beavatkozás és a vízkútfúrás szakmai követelményeiről szóló 101/2007. (XII.23.) KvVM rendelet (a továbbiakban: KvVM rendelet) 13. § (2) bekezdésben megjelölt **kútfúrási jogosultsággal rendelkező szakember közreműködése (kútfúró szakember költségét kell a kérelmezőnek fizetni)**, nem szükséges mérnöki kamarai tagsággal rendelkező tervező igénybe vétele.

**Ásott kút** engedélyezéséhez, fennmaradási engedély ügyintézéséhez NEM kell kútfúró végzettségű szakembert igénybe venni, e kutakat a tulajdonos is engedélyeztetheti, a dokumentációt aláírhatja.

**A kérelmek benyújtásához szükséges dokumentáció megtalálható a jelen tájékoztatás mellékleteként.**

## K É R E L E M

a 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet 2. számú melléklete szerint  
*a helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörbe tartozó  
kutak vízjogi üzemeltetési és fennmaradási engedélyezési eljáráshoz\**

### 1. Kérelmező:

Neve: \_\_\_\_\_

Állandó lakhelye: \_\_\_\_\_

Anyja neve: \_\_\_\_\_

Születési helye, ideje: \_\_\_\_\_

Telefonszáma: \_\_\_\_\_

### 2. A vízjogi létesítési engedély: (fennmaradási engedélykérelem esetén nem kell kitölteni)

Száma: \_\_\_\_\_

Kelte: \_\_\_\_\_

Kiállító hatóság: \_\_\_\_\_

### 3. A kút helye:

Irányítószám: \_\_\_\_\_ Település: \_\_\_\_\_

Utca, házszám: \_\_\_\_\_

Helyrajzi szám: \_\_\_\_\_

Koordináták  
(földrajzi vagy EOVS): X= \_\_\_\_\_ Y= \_\_\_\_\_ Z= \_\_\_\_\_

Terepszint (mBf)

#### 3.1 A kút típusa: a) fúrt kút vagy b) ásott kút vagy c) vert kút

#### 3.2 A fennmaradásra/üzemeltetésre bejelentett kút:

a) épülettel vagy annak építésére jogosító hatósági határozattal, egyszerű bejelentéssel rendelkező ingatlanon van, és természetes személyek részére a házi ivóvízigény és a háztartási igények kielégítését szolgálja:	igen	nem
b) nem gazdasági célú vízigény kielégítése céljából létesült:	igen	nem
c) 500 m <sup>3</sup> /év mennyiséget meg nem haladó vízigénybevétellel üzemel:	igen	nem
d) kizárólag talajvízkészlet vagy parti szűrésű vízkészlet felhasználásával üzemel:	igen	nem
e) a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízi létesítmények védelméről szóló kormányrendelet szerint kijelölt, kijelölés alatt álló vagy előzetesen lehatárolt belső, külső vagy hidrogeológiai védőidomot, védőterületet nem érint:	igen	nem

#### 4. A vízhasználat célja \*:

1.) háztartási vízigény

2.) házi ivóvízigény

#### 5. Ivóvízcélú felhasználás esetén a 147/2010. (IV.29.) Korm. rendelet szerinti vízminőség vizsgálat eredménye:

---

---

#### 6 A kút műszaki adatai:

##### 6.1

Talpmélység

(terepszint alatt): (m) \_\_\_\_\_

Nyugalmi vízszint

(terepszint alatt): (m) \_\_\_\_\_

##### 6.2 Csak fúrt kút esetében:

6.2.1. Iránycső:                      átmérője \_\_\_\_\_ (mm/mm)

   rakathossz \_\_\_\_\_ (m-m)

   anyaga (PVC, acél) \_\_\_\_\_

6.2.2. Csővezet:                      átmérője \_\_\_\_\_ (mm/mm)

   rakathossz \_\_\_\_\_ (m-m)

   anyaga (PVC, acél) \_\_\_\_\_

6.2.3. Szűrőzött szakasz:              átmérője \_\_\_\_\_ (mm/mm)

   mélységköze \_\_\_\_\_ (m-m)

   kialakítása, típusa \_\_\_\_\_

##### 6.3 Csak ásott kút esetében:

6.3.1. Kútfalazat:                      anyaga \_\_\_\_\_

   átmérője \_\_\_\_\_ (mm/mm)

   helye \_\_\_\_\_ (m-m)

   vízbeáramlás helye \_\_\_\_\_

a) nyitott kúttalp,  
vagy

b) nyitott falazat

   helye \_\_\_\_\_ (m-m)

6.3.2. A kút lezárása ásott kút esetében: fedlap, anyaga: \_\_\_\_\_

**6.4 Csak vert kút esetében:**

6.4.1. Csővezet: átmérője \_\_\_\_\_ (mm/mm)

rakathossz \_\_\_\_\_ (m-m)

anyaga (PVC, acél) \_\_\_\_\_

szűrő típusa: \_\_\_\_\_

szűrőzött szakasz mélységköze: \_\_\_\_\_ (m-m)

**6.5 A kút-felső rész kialakítása \* : ( fúrt és vert kút esetében)**

a) akna      b) kútház      c) kútszekrény      d) kútsapka

**7. A vízkitermelés módja:**

a) kézi      b) gépi

**8. A használat során keletkező szennyvíz elvezetése:** \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**9. Fényképfelvétel a kútról és környezetéről mellékelve \*:**

1.) igen      2.) nem

**10. Fúrt kút esetén a 101/2007. (XII.23.) KvVM rendelet 13. § (2) bekezdésnek való megfelelés igazolása \*\* :**

Alulírott \_\_\_\_\_ (név), \_\_\_\_\_ (SZIG)

a nyilvántartási számú vízkútfúró végzettséggel rendelkezem.

Érvényessége: \_\_\_\_\_ év, \_\_\_\_\_ hónap.

**11. Nyilatkozat:**

A közölt adatok a valóságnak megfelelnek, a kút úgy került kialakításra, hogy abba a felszínről szennyeződés vagy csapadékvíz nem kerülhet.

\_\_\_\_\_ év \_\_\_\_\_ hó \_\_\_\_\_ nap

\_\_\_\_\_  
tulajdonos aláírása

\_\_\_\_\_  
\*\* fúrt kút esetén kivitelező cégszerű aláírása

**A kérelem mellékleteként csatolandó dokumentumok:**

- 1. Ivóvízigény esetén a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet szerinti vízminőség-vizsgálat eredménye (Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Ózdi Járási Hivatala Népegészségügyi Osztályától)**
- 2. Legalább 2 db fényképfelvétel a kútról és környezetéről**
- 3. Fúrt kút esetében, ha vízjogi létesítési engedély alapján történt kivitelezés, a 101/2007 (XII. 23.) KvVM rendelet 13. § (2) bekezdésének való megfelelés igazolása (a jogosultsággal rendelkező szakember vonatkozó oklevele/bizonyítványa másolata)**
- 4. Amennyiben nem ismert a kivitelező, abban az esetben a vízügyi tervező által készített részletes műszaki dokumentációra van szükség, melynek tartalmaznia kell a kút helyére vonatkozóan átnézetes helyszín rajzot, részletes helyszínrajzot, a kút műszaki rajzát, részletes műszaki leírást, tervezői jogosultság igazolására szolgáló dokumentum másolatát.**

• \* A megfelelő rész aláhúzendó.

• \*\* Ismeretlen kivitelező esetén a részletes műszaki dokumentáció készítőjének adatai, aláírása szükségesek